

# RAKENTAJA 2024 Oulu

1/2024 - Pohjois-Suomen suurin kodin ja asumisen messutapahtuma Oulussa

[www.pohjois-suomenmessut.fi](http://www.pohjois-suomenmessut.fi)

Ouluhallilla 12.–14. huhtikuuta

Messuilla mukana

Kati Jukarainen

Ilana Aalto

Rakentaminen  
Remontointi  
Asuminen

MESSUT  
AVOINNA

pe klo 12–18  
la klo 10–17  
su klo 10–16

POHJOIS-SUOMEN  
MESSUT



# Rakentaja 2024 Oulu - Sinun kotiasi varten

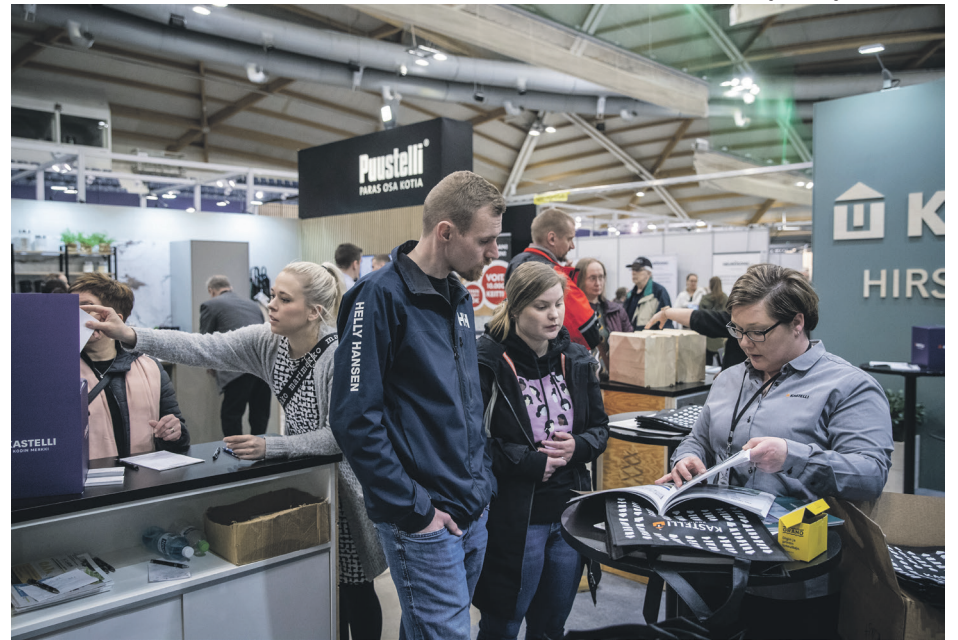
kuva: Maiju Pohjanheimo

On jälleen se aika kevästä, kun Ouluhalli täyttyy **Rakentaja 2024 Oulu** -messujen inspiroivasta tunnelmasta. Rakentaja 2024 Oulu -messutapahtuma järjestetään **12.–14.4.2024**. Olemme koonneet **rakentamisen, remontoinnin ja asumisen** ympärille mielenkiintoisen kokonaisuuden, joka tarjoaa laadukasta sisältöä niin oman kodin rakentajalle kuin remontoijallekin.

Ohjelmalavalle nousevat maisemasuunnittelija **Kati Jukarainen** sekä ammattijärjestäjä **Ilana Aalto**. Jukarainen jakaa ajatuksiaan oman pihan suunnittelusta ja asioista, jotka erityisesti kannattaa ottaa huomioon. Aalto on liikkeellä lempeän järjestämisen puolesta puhujana, kodin järjestäminen ei ole mikään siisteyskilpailu.

Katin ja Ilanan voi tavata myös heidän pihasuunnittelun- ja kodin järjestyksen neuvontapisteillä. Neuvontapisteinä nähdään myös asianajotoimisto Kalle Pyrhösen lakineuvontapiste sekä RemppaRemmin työpiste, jossa kävijät pääsevät tutustumaan tapetoinnin ja maalauksen työnäytöksiin. Pienimmät messukävijät löytävät mukavaa tekemistä lastenpisteeltä, jossa tarjolla on kasvomaalausta sekä askartelua. Tervetuloa neuvontapisteille etsimään ratkaisuja sinun kotisi ongelmakohtiin.

kuva: Maiju Pohjanheimo



Perjantaina 12.4. klo 14–17 Pohjois-Suomen Kiinteistöliitto järjestää ajankohtaisfoorumin **Taloyhtiöt Tänään**. Foorumissa Kiinteistöliiton ammattilaiset luennoivat taloyhtiöiden jäsenille, isännöitsijöille sekä kaikille taloyhtiöiden asioista kiinnostuneille ajankohtaisista asioista.

Ohjelmaa on myös ammattilaisille, kun **Rakentajafoorumi** kokoaa perjantai-iltapäivällä alan asiantuntijat keskustelemaan rakennusalan tulevaisuudennäkymistä. Rakentajafoorumissa kuullaan myös paneelikeskustelu Pohjoisen rakentamisen tulevaisuudesta. Foorumi järjestetään ohjelmalavalla perjantaina 12.4. klo 12.30–14.

Tänä keväänä Rakentaja 2024 -messutapahtumassa on yli 150 näytteilleasettajaa, jotka on esitely tarkemmin tämän liitteen sivuilla 11-13. Lämpimästi tervetuloa Ouluhalliin – saman katon alta löytyy laaja kattaus ohjelmaa, messutarjouksia sekä asiantuntijoita rakentamisen ja remontoinnin ympäriltä!

Rakentaja 2024 Oulu -messuliite on messutapahtuman virallinen mainoslehti ja käsiohjelma


**Julkaisija**

Pohjois-Suomen Messut ry  
Veistämötie 6 A 1, 90620 Oulu  
www.pohjois-suomenmessut.fi

**Taitto**

Joonas Alatarvas

**Paino**

Kaleva Media, Oulu

**Päätoimittaja**

Toimitusjohtaja Anna Tiensyrjä  
anna.tiensyrja@pohjois-suomenmessut.fi

**Jakelu**

Jakeluyhtiö Suomi Oy

**Toimittajat**

Tiina Vidgren  
Joonas Alatarvas




## TAPAHTUMAINFO

**RAKENTAJA 2024 OULU**

**12.–14.4.2024**

**Ouluhalli**

Ouluhallintie 20  
90130 Oulu

**Avoinna:**

pe klo 12–18

la klo 10–17

su klo 10–16

**Liput:**

12 € aikuisten ennakkolippu **verkkokaupasta**

14 € aikuisten pääsylippu **tapahtuman ovelta**

10 € alennuslippu **verkkokaupasta** (opiskelija, eläkeläinen, työtön)

12 € alennuslippu **tapahtuman ovelta** (opiskelija, eläkeläinen, työtön)

Alle 16-vuotiaat veloituksetta

**Lipputarjous:**

Perjantaina 12.4. kaksi aikuisten lippua yhden hinnalla verkkokaupasta yht. 12 €, tapahtuman ovelta 14 €

**liput verkkokaupasta** [www.coregoshop.fi/pohjois-suomen-messut](http://www.coregoshop.fi/pohjois-suomen-messut)

## Väreen Väppi® – Sähkön- säästöä energiasovelluksella

Värene asiakkaana käytössäsi on Väppi - energiasovellus, jonka avulla voit aloittaa sähkönkulutuksen seuraamisen ja optimoinnin vaikka heti.



### Seuraa sähkönkulutustasi ja säästä sähkölaskussa

Väppi-palvelun avulla voit seurata energiankulutustasi tunnin tarkasti. Tämä auttaa havaitsemaan talouden kulutushirmut ja tarjoaa työkalun oman kulutuksen optimointiin ja sähkölaskun pienentämiseen.



### Hyödynnä budjetti- ja kulutusvahti

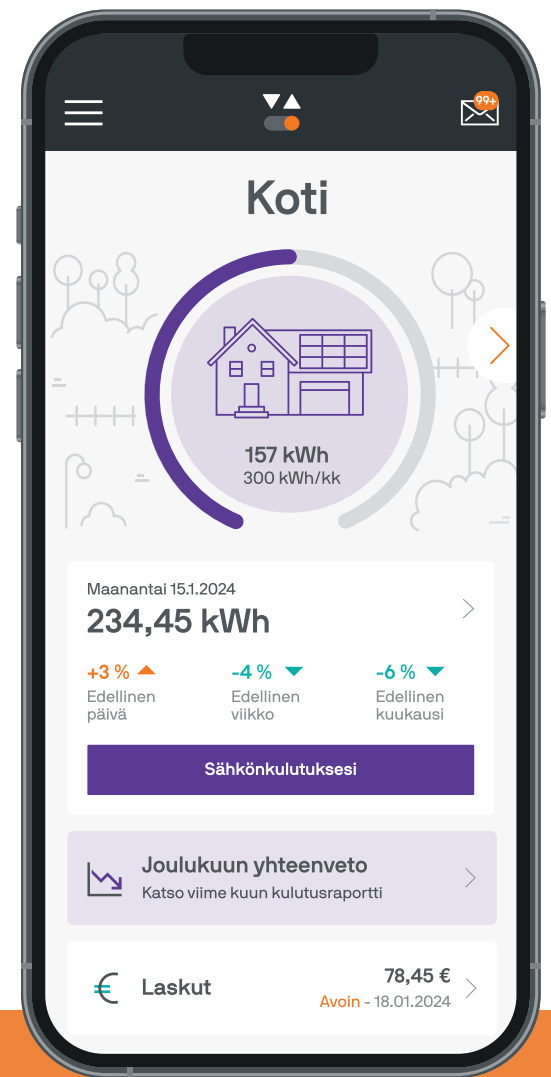
Väppi-sovelluksessa voit asettaa budjetti- tai kulutusvahdin, jolloin sovellus ilmoittaa heti, mikäli kulutuksesi tai budjettisi poikkeaa normaalista. Näin välttyt yllättäviltä kustannuksilta ja voit etukäteen budjetoida sähkölaskusi talouden menoihin.



### Monipuoliset raportit ja tilastot apunasi

Ota tilastot ja raportit mukaan energiankulutuksesi tehostamiseen. Väppi-sovelluksessa saat kuukausittain sähkönkulutuksesi yhteenvedon, joka sisältää kokonaiskulutuksesi lisäksi esimerkiksi keskimääräisen kulutuksen tunti- ja päivätasolla.

Lataa Väppi ja lue lisää: [vare.fi/vappi](https://vare.fi/vappi)



VÄRE

# Vuoden 2024 terassitrendejä

Uutta terassia suunnitellussa tai olemassa olevaa kehittäessä tuoreet trendit näkyvät valinnoissa. Terassin monipuoliseen ja helppoon käytettävyyteen sekä aikaan kestäviin tuote- ja materiaaleihin on vuonna 2024 uusiakin ratkaisuja valittavissa.

### Terassin lasielementtiin integroidut verhot

Verhot sisältävä lasitusratkaisu on kehitetty terassikäyttäjien toiveesta. Toiveena oli välttää lasia vasten heiluvat kaihtimet, lasia avattaessa verhojen jääminen lasista erillisenä elementtinä kulkutielle, ja kaihtimista roikkuvista säätöaruista ja -kepeistäkin ha-luttiin päästä eroon.

Käytännöllisessä innovaati-ossa pystypuitteisiin lasikohtaisesti asennettavat vekkiverhot siirtyvät avattavan lasielementin mukana ja verhoja voi liu'uttaa ylhäältä ja alhaalta haluamalleen korkeudelle. Näin saadaan näkösuojaa tai kesäpäivän auringonpaahde estettyä halutulta korkeudelta. Pystypuitteet ovat vain 30 leveät, mutta rakenne on erittäin tukeva ja toimii erinomaisesti korkeissa-

kin lasituskohteissa.

Alutecin Premium-terassilasitus on markkinoiden ainoa ratkaisu, jossa terassikäyttäjien kaikki verhojenkin käytettävyyden toiveet on huomioitu.

### Suomi on siirtynyt harmaasta mustiin puitteisiin ja puurunko-ratkaisuihin

Aiemmin terassilasitus haluttiin harmailla puitteilla, mutta nyt mustat puitteet ovat selkeästi suosituin valinta.

Terassirungon trendimateriaali on puu, ja tarkemmin lämpötila- ja kosteuseroissa vääntymätön liimapuupalkki. Puu runkomateriaalina mahdollistaa kausivalojen tai esimerkiksi riippukeinun hel-pon itsekiinnittämisen terasille. Lisäksi puurunko voidaan maalata yhteneväiseksi talon kanssa.

### Käsittelyvapaa Kivipuu on luonnon oma kestopuu

Kivipuu on syrjäyttämässä Siperian lehtikuusen terassin pintamateriaalina. Kivipuu on käytännössä huoltovapaa. Sitä ei tarvitse öljytä eikä se lahoa. Se on myös myrkytön ja se valmistetaan luonnon omaan fossiloitumisprosessiin perustuen. Raaka-aineena käytetään kotimaista mäntyä. Ajan myötä Kivipuu harmaantuu Siperian lehtikuusen tapaan. Kivipuusta voidaankin puhua luonnon kestopuuna, joten sen nouseva suosio on ymmärrettävää. Ekologisuus on tärkeä arvo myös terassia toteuttaessa.

## Kaupallinen yhteistyö



### Haave ja idea riittävät - ammattilainen auttaa

Terassit toteutetaan aina yksilöllisesti palvelun. Asiantuntijamme auttaa juurin sinun näkemystesi ja tarpeitteesi täyttämässä käymällä kohteessa paikan päällä. Saat yksityiskohtaista tietoa lasitusvaihtoehdoista ja mahdollisuuksista laajentaa asunnon ottilaa terasille. Riittää, kun sinulla on haave terassista ja ideat sen käytöstä. Yhdessä keskustelemalla löydämme sinulle parhaan ja kestäväen ratkaisun.

Oulun alueella sijaitsevan terassin lasituksen tai rakentamisen perustukseen saat alulle, kun otat yhteyttä Markkuun tai Sampoon.

<https://aluteclassiterassit.fi/ota-yhteytta/>



# OHJELMA

## Rakentajafoorumi

Ajankohtaisfoorumi Oulun alueen rakennusalan päättäjille ja suunnannäyttäjille. Ohjelmaosuudessa käsitellään rakennusalan tulevaisuudennäkymiä pohjoisen näkökulmasta.

### Rakentamisen visioita ja tavoitteita Oulussa

Oulun kaupunki  
**Marko Kilpeläinen**  
kaupunkiympäristöjohtaja

Puheenvuoro  
pe klo 12.30



Rakentajafoorumi

### Pohjoisen rakentamisen tulevaisuus

Paneelikeskustelu pe klo 13.00-14.00

Rakennusliike Lapti Oy  
**Mikko Lohi**  
aluejohtaja

Rave Rakennus Oy  
**Antti Rantala**  
toimitusjohtaja

Pohjois-Suomen rakennusklusteri ry  
**Elina Yli-Luukko**  
toiminnanjohtaja

Hawo Suomi Oy  
**Timo Hintsala**  
toimitusjohtaja

Kontiotuote Oy  
**Mika Rytty**  
toimitusjohtaja

Rakentajafoorumi



## Rakenna kotisi Ouluun

Oulun kaupungilla on jatkuvasti haettavana noin 90 omakotitonttia.

Messuilla sinua palvelevat

- rakennusvalvonta • tonttipalvelut • kaavoitus
- Oulun Vesi • Asuntomessut Oulussa 2025 -tiimi

Tervetuloa  
osastolle  
44!

Lisätietoja: [ouka.fi/rakentajanpolku](https://ouka.fi/rakentajanpolku)

OULU  KAUPUNKIYMPÄRISTÖ

## Taloyhtiöt Tänään

Ohjelmakokonaisuus taloyhtiön hallitusten jäsenille ja osakkaille sekä taloyhtiöstä asunnonostoa suunnitteleville. Ohjelmassa kuullaan Kiinteistöliiton ammattilaisia luennoimassa ajankohtaisista taloyhtiöihin liittyvistä aiheista.

**Perjantai 12.4. klo 14.00-17.00**

Kiinteistöliitto  
**Jari Halonen**  
rakennustekninen  
asiantuntija

Kiinteistöliitto  
**Jaakko Lindfors**  
vanhempi lakimies

### Käsiteltävinä aiheina:

- Märkätilakorjaus taloyhtiössä
- Ostamassa asuntoa taloyhtiöstä? Näihin asioihin tulee kiinnittää huomiota
- Ajankohtaista huoneiston lyhytaikaisesta vuokrauksesta
- Suunnitelmallinen kiinteistönpito taloyhtiössä
- Latauspistepäätöksenteko sekä ilmalämpöpumput taloyhtiöissä

Taloyhtiöt Tänään



# OHJELMA

## Lauantai 13.4.

- 11.00 Kati Jukarainen**  
Pienen pihan suunnittelu
- 11.50 Heidi Pirkonen & Henry Himanen,**  
Danske Bank A/S, Suomen sivuliike & Kiinteistömaailma  
Faktaa ja näkymiä asunto- ja rahoitusmarkkinoista
- 12.20 Timo Hintsala,** HAWO Suomi Oy  
Omakotitalon rakentaminen voi olla myös vaivatonta ja nopeaa!
- 12.50 Petteri Tikkanen & Pia Bergström,** Pohjois-Suomen Habita Oy  
Ensiasunto - minun oma kotini
- 13.20 Ilana Aalto**  
Koti järjestykseen pienellä vaivalla ammattijärjestäjän ohjein
- 14.10 Hannele Rämö,** Asumisterveysliitto AsTe ry  
Kodin hajuja ja rakenteita
- 14.55 Reetta Julkunen,** RemppaRemmi  
Vinkit kotimaalauksen ja tapetoinnin värivalintoihin
- 15.25 Elina Yli-Luukko & Kasper Karjalainen,**  
Pohjois-Suomen rakennusklusteri ry  
Kestävä kehitys pientalorakentamisessa

## Sunnuntai 14.4.

- 11.00 Ilana Aalto**  
Koti järjestykseen pienellä vaivalla ammattijärjestäjän ohjein
- 11.50 Markus Määttä, Harri Haapsaari, Marko Kemppainen**  
Remontti Idea Oy  
Miksi remontti kannattaa?
- 12.20 Eelis Rankka,** Iin kunta  
Tontti omaksi vai vuokralle? Vinkit omakotitonttia etsivälle
- 12.50 Matti Kuokkanen,** GlobalConnect  
Miksi valokuitu? 3 syytä päivittää kodin talotekniikka
- 13.20 Kati Jukarainen**  
Pienen pihan suunnittelu
- 14.10 Kaisa Puurunen,** KukKaisa  
Kukkaisat pihat



## Lämpöpumppu mukavampaan arkeen

Arjen tulisi olla sujuvaa. NIBE S -sarjan maalämpö-, ilma-vesi- ja poistoilmalämpöpumput mukautuvat automaattisesti kodin lämmöntarpeeseen. Sisäänrakennetun wifin ansiosta mahdollisuus säännusteen huomiointiin, pörssisähkö-ohjaukseen ja etähallintaan.

Voit laajentaa NIBE S -sarjan järjestelmää lämpöpumpun mallista riippuen esim. aurinkopaneeleilla, viilennyksellä ja fiksuilla lisätarvikkeilla ja hallita koko järjestelmää lämpöpumpun automatiikasta.

**Tutustu NIBE S -sarjaan: [nibe.fi](https://nibe.fi)**

Tervetuloa tutustumaan uutuuksiin ja juttelemaan lämmitysasioista osastollemme 74 !



# Pihan rakentamisessa ei kannata kiirehtiä

kuva: Otso Jukarainen

Pihan istutukset, toiminnot ja rakenteet kannattaa suunnitella huolellisesti, sillä jokaisessa pihassa on omanlaisensa olosuhteet. Hyötykasvit ja kesäkeittiöt ovat suosittuja, pihasta halutaan tehdä viihtyisä oleskelupaikka. Kokematonkin oppii pihanhoidon tekemällä ja kokeilemalla, puutarhassa jokainen kevät on uusi alku.

Teksti: Tiina Vidgren

**Kati Jukaraisen** innostus puutarha-alaa kohtaan syntyi nuorena hautausmaan kesäpuutarhurina. Hän ehti välissä opiskella kaupallista puolta ennen kouluttautumistaan maisemasuunnittelijaksi. Työpöydällä on usein omakotitalojen ja mökkipihojen suunnitelmia, sen lisäksi hän on kirjoittanut puutarha-aiheisia tietokirjoja, lehtijuttuja ja tuottanut monipuolisesti sisältöä sosiaaliseen mediaan. Vielä viime kesänä Jukarainen oli osa Huvila & Huusi -ohjelmaa, mutta tänä keväänä hänet nähdään tuomaroimassa Suomen Kaunein Koti: Kesämökkit -sarjassa yhdessä **Hanna Sumarin** ja **Otto Heinosen** kanssa.

## Varaa pihasuunnittelulle aikaa

Oman pihan suunnittelun kanssa ei kannata pitää kiirettä. Jukarainen suosittelee, että kodissa asutaan ensin vuoden verran ennen kuin aloitetaan pihan rakentamista. Vuoden aikana ehtii tutustua rauhassa omaan tonttiin, sen valon kiertoon ja muihin suunnitteluun vaikuttaviin tekijöihin. Huomioitava on myös ilmansuunnat, kasvupaikat ja asemakaava, joka saattaa asettaa piharakentamiselle merkittäviäkin rajoitteita. Istutusten suhteen on tärkeä selvittää ennakkoon, mitkä kasvit viihtyvät juuri oman pihan olosuhteissa. Pihalla menestyvät kasvit voivat olla ihan muuta, kuin mitä sinne haluaisi istuttaa.

Pihasuunnitteluprojektin alussa

kannattaa tehdä hahmotelma, jonne piirtää pihan valo-olosuhteet ja toivotut toiminnot. Tämän jälkeen on helpompi alkaa piirtää pihaa kokonaisuudessaan, kun polut, oleskelualueet, leikkipaikat ja terassi ovat löytäneet omat paikkansa järkevin perustein. Pihaa suunniteltaessa on huomioitava myös pihan koon asettamat realiteetit: mitä pienempi piha, sitä tärkeämpää on priorisoida halutut toiminnot ja kasvit. Pihaan on syytä jättää myös tilan tuntua – tukkoinen ja täyteen ahdettu piha on tuskin kenenkään toiveena.

## Viihtyisyyttä pienelle pihalle

Kaupunkikotien pihat ovat usein pieniä, joten niihin toivotaan yksituisuutta ja vehreyttä. Jukarainen kertoo hyviä vinkkejä, joiden avulla viihtyisyyttä saadaan lisättyä: "Kannattaa selvittää, saako pihalle rakentaa korkean säleikön. Kun säleikön yhteyteen istuttaa köynnöskasveja, se tarjoaa jo mukavasti näkösuojaa. Pensasaidan taimet on syytä istuttaa riittävän tiheästi, jotta niistä kasvaa kunnon seinämä". Puut tuovat varjoa ja vehreyttä myös, mutta hidaskasvuisina niiden tarjoamaa suojaa saa odotella useamman vuoden.

Kesäkeittiötä rakennetaan tänä päivänä paljon. Kesäkeittiö on paljon muutakin kuin iso grilli – omien tarpeiden mukaan siellä voi olla pizzauuni, muurattu grilli

tai keittomahdollisuus. Pieneltäkin pihalta halutaan muuta kuin pelkästään nurmikko ja terassi. Lasitetut terassit kasvattavat suosiota, sillä niiden avulla pihan käyttöaika jatkuu keväästä pitkälle syksyyn.

## Valitse oikeat materiaalit ja kasvit

Materiaalivalikoima piharakentamisessa kasvaa koko ajan. Enää ei tarvitse tyytyä pelkkiin kantikaisiin betonikiviin, vaan niistäkin löytyy monenlaista muotoa. Liuskekivet pitävät aina pintansa, samoin luonnonkivet ovat suosittuja. Onneksi suomalaiset ymmärtävät meidän vaihtelevat, joskus rajutkin, sääolosuhteet ja valinnat suuntautuvat usein käytännöllisiin ja kestäviin materiaaleihin.

Puutarhamyymälöiden kasvivalikoima on nykyään valtava, joten pihasuunnittelua aloittavan pää menee helposti pyörälle. Kasvit on valittava kasvupaikan mukaan: millainen on maaperä ja millaiset ovat valo-olosuhteet. Kasvuvyöhykekin on tarkistettava, Oulu sijaitsee V-vyöhykkeellä. Usein jää myös huomioimatta kasvin koko täysikasvuisena, pienelle pihalla on hyvä valita pieniä tai keskisuuria kasveja.

Hyötykasvien suosio jatkuu edelleen. Pienellä pihallakin on mahdollista kasvattaa hyötykasveja, jo muutamasta lavakauluksesta



voi saada hyvän sadon. Jukaraisen suosituksia helppohoitaisiksi hyötykasveiksi ovat salaattit, yritit, retiisit ja mansikka. Jos haluaa reilun sadon, kannattaa valita kesäkurpitsaa. Marjapensaassakin on paljon valikoimaa, pihaan voi rohkeasti valita vaikkapa valkoherukkaa tai hunajamarjaa.

## Pihan hoitamisen oppii tekemällä

Pihan hoitaminen voi tuntua ensialkuun työläältä ja monipuolista osaamista vaativalta urakalta. Jos vain mahdollista, Jukarainen suosittelee kääntymistä ammattilaisen puoleen. Puutarhurin tai pihasuunnittelijan parin tunnin neuvontakäynnistä saa kustannustehokkaasti apua oman pihan ongelma-kohtiin, niin aloittaminen

sujuu paljon helpommin. Lohdullinen on myös ajatus, että jokainen kevät puutarhassa on uusi alku. Tietoa on tarjolla paljon ja tekemällä oppii.

Rakentaja 2024 Oulu -messuilla Kati Jukarainen pitää neuvontapistettä, jossa häneltä voi kysyä ratkaisuja kaikkiin pihaa koskeviin kysymyksiin liittyen. Katin toiveena on, että hän ehtii auttaa messujen aikana mahdollisimman montaa asiakasta. Neuvontapiste on avoinna la 13.4 klo 12.30-14 ja su 14.4. klo 11-12.30. Lisäksi Kati luennoi ohjelmavalalla pihasuunnittelusta, tarjolla on asiaa niin vasta-alkajille kuin jo pidempään pihan kanssa askaroinneille messukävijöille.

## Kati Jukarainen

- maisemasuunnittelija
- tietokirjailija ja sisällöntuottaja
- Suomen Kaunein Koti: Kesämökkit -sarjan tuomari
- oma piha 2 500 m<sup>2</sup> kokeilukenttä, jossa valtava määrä erilaisia kasvilajeja ja -lajikkeita: kukkapuutarha, hyötypuutarha, kasvihuoneita ja lavatarha, pieni marja- ja hedelmätarha



## Kaupallinen yhteistyö

# Kontio-hirsitalot – tyylikästä, terveellistä ja energiatehokasta

Kontion hirsirakennukset eivät vain näytä hyvältä, vaan ovat lisäksi terveellisiä asua ja elää. Ne takaavat tyylikkään, terveellisen ja energiatehokkaan elinympäristön. Laajasta valikoimasta löytyy ratkaisuja niin omakoti- kuin vapaa-ajan asumisen tarpeisiin, olipa kyse sitten modernista kaupunkitalosta, huvilasta mökkitontilla tai saunasta järven rannalla. Kontiolla on tarjota jokaiseen makuun ja tarpeeseen sopiva vaihtoehto.

## Terveellinen asuminen alkaa puusta

Hirsirakennuksessa asuminen on omaa luokkaansa. Tutkimusten mukaan hirsitalossa asuvat ovat tyytyväisimpiä sisäilman laatuun. Hirsi tasaa tehokkaasti sisäilman lämpöä ja kosteutta eri vuodenaikoina, tarjoten hyvinvointia edistävään ympäristöön elää. Kontio käyttää rakennusmateriaalina

aitoa arktista mäntyä, joka kasvaa hitaasti ja vahvana Pohjois-Suomen puhtaissa metsissä. Mänty on luonnostaan antibakteerinen ja tarjoaa erinomaisen suojan kosteutta, sieniä ja haitallisia mikrobeja vastaan. Kontion viiden vuosikymmenen kokemus terveellisestä asumisesta ja rakentamisesta takaa asiakkaidemme hyvinvoinnin.

## Energiatehokkuus ja positiivinen ympäristövaikutus

Hirsi on paitsi tyylikäs, myös ympäristöystävällinen vaihtoehto rakentamiseen. Kontion hirsirakennuksen hiilijalanjälki on pieni verrattuna muihin rakennusmateriaaleihin. Hirsitalon hiilijalanjälki eli positiiviset ilmastovaikutukset ovat merkittävät, pienentäen kokonaisympäristö-

vaikutuksia.

Tasaamalla rakennuksen lämpötilaeroja hirsi vähentää niin lämmitys- kuin viilennystarvetta, säästää runsaasti energiaa. Nykyaikaisella teknologialla varusteltu ja ammattitaidolla rakennettu Kontio-talo on tiivis ja energiatehokas. Kaikkien Kontio-talojen tiiveys mitataan energiatehokkuuden varmistamiseksi, ja tiiveyden on todettu olevan huippuluokkaa.

## Omakotirakentajan laadukkain kumppani

Omakotitalorakentajien mielestä Kontiolla on paras laatu verrat-

tuna kaikkiin pientalovalmistajiin (Rakennustutkimus RTS Oy, Omakotirakentajatutkimus 2023/24). Kontion huippulaatu ja tiiveys takaavat hirsirakennuksen pitkän käyttöiän sekä jälleenmyyntiarvon.

Unelmien rakennusprojekti kannattaa aloittaa nyt! Tervetuloa Rakentaja 2024 Oulu -messuille 12.-14.4. Ouluhalliin osastollemme 108 juttelemaan hirsirakentamisesta sekä tutustumaan uusiin malleihin ja messutarjouksiin.



Eläköön  
puu



Lehtoranta 25B



Glass House 126A

Koe ainutlaatuinen yhdistelmä modernia muotoilua ja luonnonläheisiä materiaaleja. Pohjoisesta männystä valmistetut Kontion hirsitalot on suunniteltu tarjoamaan tyylikästä ja toimivaa asumista terveellisestä sisäilmasta nauttien. Astu hirsikotiin tai vapaa-ajan rakennukseen, joka kestää samalla aikaa ja katsetta.

[kontio.fi](https://www.kontio.fi)

Rakentaja 2024 Oulu  
12.-14.4. osasto 108

OTA YHTEYTTÄ JA KYSY LISÄÄ:  
Jukka Lauhikari, 045 679 7275, [jukka.lauhikari@kontio.fi](mailto:jukka.lauhikari@kontio.fi)  
Kontio-myymä, Alasintie 10, 90400 Oulu

Hirsitalot • Huvilat • Saunat  
Piharakennukset • Muuttovalmis

**KONTIO**



# Siisti koti tarjoaa mielenrauhaa

Siisti koti vähentää stressiä, mutta miten järjestämisessä pääsee alkuun? Tavarankäytön vähentäminen on kaikkein tärkein tehtävä. Se onnistuu yllättävän helposti Ilana Aallon vinkillä, jossa joka päivä laitetaan yksi tavara poistoon.

Teksti: Tiina Vidgren

Ammattijärjestäjä **Ilana Aalto** on auttanut bloginsa ja verkkovalmennustensa kautta tuhansia suomalaisia saamaan kodit järjestykseen. Hän on myös filosofian tohtori, joten kulttuurintutkijana hän osaa lähestyä järjestämisen problematiikkaa pintaa syvemältä. Aalto on kirjoittanut aiheesta kaksi tietokirjaa, joista uusin, **Vartin Voima - 365 nopeaa konstia kodin järjestämiseen** (Atena), ilmestyi tammikuussa 2024.

## Mistä tavaratulva syntyy?

Elämme kulutusyhteiskunnassa, jossa tavaraa tuotetaan enemmän kuin sitä kukaan maapallolla pystyy käyttämään. Esimerkiksi tällä hetkellä olemassa olevat vaatteet riittäisivät väestölle useaksi vuodeksi ilman, että yhtään uutta vaatetta tarvitsisi valmistaa. Tavarapaljoutta on vaikea vastustaa, siihen löytyy syynsä jo evoluutiosta. Jokainen myös viestii - joskus tiedostamattaan - tavaroillaan ympäristölle sitä, kuka haluaa olla, ja miten

haluaa muiden itsensä näkevän.

## Järjestämisestä mielenrauhaa

Aalto kertoo, että suurin osa ihmisistä kaipaa järjestelyltä sen tuomaa mielenrauhaa. Sotkuinen koti aiheuttaa stressiä useallakin tavalla: sotkun aiheuttama visuaalinen häly häiritsee, tavarat ovat kadoksissa ja tavarakasat muistuttavat jatkuvasti tekemättömästä työstä. Asiasta on tehty amerikkalainen tutkimus, jonka mukaan varsinkin naisten stressihormonitasot kohoavat sotkuisessa kodissa.

Järjestelyprojekti voidaan jäsentää kolmeen vaiheeseen, jotka ovat vähentäminen, järjestäminen ja ylläpito. Tavarankäytön vähentäminen on kaikista tärkein, koska sen myötä kodin järjestäminen on huomattavasti helpompaa: järjestettäviä tavaroita on vähemmän ja niille on omat paikkansa. Koti tarvitsee tilaa, jotta järjestystä on mahdollista pitää yllä. Tavarankäytön vähentämisen ja järjestelyn jälkeen muodostuva sekaisuus

kuva: Valentina Morales Buschmann



on pintasotkua, joka on helppo ja nopea siivota.

## Vinkit, joilla pääsee alkuun

Vaikeinta tavaroiden järjestämisprojektissa on alkuun pääseminen. Aalto vinkkaa, että tavaroiden vähentämisen voi aloittaa yhdellä tavaralla päivässä: "Yhden tavarankäytön poisto päivässä ei rasita liikaa, mutta siitä saa tunteen, että edistää asiaa jotenkin. Ei ole myöskään vakavaa, jos muutama päivä jää väliin, sillä vuodessa saa poistettua jo ison kasan tavaraa". Toinen hyvä neuvo on käyttää ajastinta, johon asettaa ajaksi 5-15 minuuttia. Sen ajan jaksaa vielä hyvin järjestellä, ja voi olla, että into jatkuu pidempään. Jos ei jatku, niin voi lohduttautua ajatuksella, että tulipa jotain tehtyä. Ajastuksen etu on myös se, että jos järjestä-

minen ei tunnu mieltä, niin tietää, että työn saa lopettaa varsin pian.

Helpointa on aloittaa mahdollisimman pienistä kohteista, kuten sukkalaatikosta tai kylpyhuoneen yhdestä hyllystä. Onnistumisen myötä aivot saavat dopamiinista mielihyvöpalkinnon, joka kannustaa jatkamaan. Pienten urakoiden myötä hyvä olo ja toivo pysyvät yllä. Yksi tärkeä oivalluksen paikka onkin se, että paloittelee ongelmat mahdollisimman pieniksi ja etenee yksi palanen kerrallaan. Silloin projekti pysyy hallinnassa ja onnistumisen mahdollisuus kasvaa.

Kierrättäminen on tärkeä osa järjestämisprojektia. Pari ohjetta myös nurkassa lojuvien kierrätystavaroiden saamiseksi oikeaan kohteeseen: ensin kannattaa sel-

vittää oman alueensa kierrätyspaikat ja niiden aukioloajat. Sen jälkeen merkkää kierrätyskäynnin kalenteriin, niin työ tulee hoidettua varmemmin.

## Järjestyksen ylläpitäminen

Kun tavaraa on saanut raivattua ja paikat järjestykseen, alkaa järjestyksen ylläpitäminen. Se saattaa kuulostaa työläältä, mutta koska tavaraa on vähemmän ja sen vuoksi kaapeissa tilaa, järjestely käykin koko ajan helpommaksi. Siisti ympäristö myös ruokkii itse itseään, ja pahimmat rojukasat jäävät syntymättä. Tavaroiden paikoilleen palauttamista löytyy jokaisesta kodista, mutta viidessä minuutissa ehtii viedä paikoilleen valtavan määrän eksyneitä tavaroita.

Rakentaja 2024 Oulu -tapahtumassa Ilanan neuvontapisteelle voi tulla erilaisten kodin sotkuisten ongelmakohtien kanssa. Valokuvakiukaan ei välttämättä tarvita, neuvoja saa muutenkin. Jos haluaa kuvan kanssa vinkkejä esim. haastavan kaapin tai tason järjestelyyn, on tärkeää, että kohdetta ei siivota kuvan ottamista varten. Yhteisillä oivalluksilla sotku lähtee selviämään. Neuvontapiste on avoinna la 13.4 klo 11-12.30 ja su 14.4. klo 12.30-14. Tervetuloa keskustelemaan kodin ongelmakohtiasi!



Nina,  
Pohjolan OP

## Kaipaako kodin ostamiseen lisäjännitystä?

**Ei kiitos.**

Me hoidamme asuntokauppasi Oulussa vaivattomasti, ilman lisäjännitystä.

Asuntolainan myöntää osuuspankki. Asunnot välittää OP Koti Pohjoinen Oy LKV.



Anu,  
OP Koti

Pohjolan OP 

kuva: lin kunta

# Toiveidesi koti listä

lissä on vapaana satakunta tonttia, joten rakentamaan pääsee nopeallakin aikataululla. Tontteja löytyy myös veden ääreltä, sillä kunta rajautuu jokiin ja Perämeren rantaan. Asuinalueiden kehitys nähdään lissä tärkeänä asiana, ja siihen panostetaan jatkuvasti.

Lähes 10 000 asukkaan li on lapsiperheiden suosiossa tarjoten edullista rakennusbudjettia Oulun naapurissa. Kun kaupunkielämä on vain noin 20 minuutin päässä, voi lissä keskittyä luonnossa ulkoiluun ja vesistöistä nauttimiseen.

lin kunta myy ja vuokraa tilavia omakoti- ja paritalotontteja kuntakeskuksessa ja Kuivaniemellä. Kaikkiaan vapaana on 93 tonttia. Tonttien koot vaihtelevat 1 100–2 200 m<sup>2</sup> välillä. Kaavoitetuilla asuinalueilla on valmis kunnallistekniikka, joten tonteille

pääsee rakentamaan heti. Vuokratontin voi myös myöhemmin ostaa. Mikäli tontti lunastetaan kolmen vuoden kuluessa sopimuksen allekirjoituspäivästä, maksetut vuokrat hyvitetään kauppahinnassa.

## Asuinalueita kehitetään jatkuvasti

Liesharjun omakotialue on oiva esimerkki elämisen vaivattomuudesta. Alueella sijaitsee päiväkotia, ja kävelymatkan päästä löytyvät kaikki keskustan palvelut: kaupat, kirjasto, kansalaisopisto, sisäliikuntahalli sekä koulut alakoulusta lukioon.

Liesharjun mäntykankaalla tontit jakautuvat kolmelle tonttikadulle, joiden nimet ovat Vatukka-, Puolukka- ja Mesimarjapiha – onhan metsä marjoineen vain kävynheiton päässä. Tonttikadut muodostavat ympyrälätkin, jonka keskelle jäävät nurmi-

alueet on varattu asukkaiden yhteisölliseen käyttöön. Nurmi-alueille voi rakentaa esimerkiksi leikkialueita, istutuksia, marjapensaita tai vaikka grillikatoksen.

lin kunnan yhdyskuntakohtaja **Eelis Rankka** kertoo, että Liesharjun kehittämiseen on panostettu viime vuosina. "Alueelle on rakennettu ulkoilureitti ja kuntopaikat sekä tehty viihtyvyyttä parantavia vihertöitä. Tonttimaan hintakin tarkistettiin viime vuoden puolella, ja se on 8 €/m<sup>2</sup>.

Myös ammattirakentajille on vapaina rivitalotontteja erittäin hyvillä sijainneilla, esimerkiksi Rantakestilästä, Tikkasenharjussa sekä aivan keskustan tuntumasta. Myyntiin on tulossa Illinsaaren sillan etelärannalta isompi kokonaisuus. Näiden myötä kuntaan toivotaan rakennettavan kysyntä rivitalokoteja.



## Tontti veden ääreltä

lissä halutaan tarjota omanlainen asuinympäristö sitä haluaville – merellinen, viihtyisä ja luonnonläheinen. Kuivaniemen Kaakkuriniemestä löytyy vapaita tontteja meren läheisyydessä ja Niittyrinteeltä Kuivajoen varrelta.

Iljoen varteen halajavat joutuvat täällä hetkellä etsimään tontteja yksityisiltä markkinoilta. Jokivarressa sijaitsevat tontit ovat erityiset suosittuja, ja varsinaisia helmiä Oulun seudulla. "Täältä pohjoisemmasta löytyy useita jokia ja Perämeren rantaa, joita taas Oulun eteläpuoliset alueet eivät pysty tarjoamaan. Toivoisin, että uutta

asuinpaikkaa etsivät tulisivat tutustumaan lin tarjontaan, kannustaa Rankka.

## lissä vietetään 650-juhlavuotta

lin pitkä vuosisatojen perintö näkyy paikannimissä, iiläisessä puheenparissa sekä jokivarren kulttuurimaisemassa. Juhlavuosi tarjoaa monipuolisen viihdekattauksen musiikkia, taidetta, koko perheen tapahtumia sekä luentosarjoja iiläisistä henkilöistä ja historiallisista paikoista.

lissä on ideoita - tervetuloa lihin!



# Keskusta Rakentajamessuilla

Ihmisten hyvinvointi rakentuu monista eri tekijöistä. Julkisten rakennusten kunto, käyttötarkoitukseen soveltuvat tilat ja saavutettavuus ovat merkittävä tekijä myös hyvinvointialueen toiminnassa.

Keskustan pisteellä tavattavissa hyvinvointialue Pohteen aluepäätäjii ja muita keskustalaisia.

Tarkista tarkemmat tiedot messuosastolla vierailevista päätäjistä: [www.keskusta.fi/pohjois-pohjanmaa/](http://www.keskusta.fi/pohjois-pohjanmaa/)

 **Keskusta**  
Pohjois-Pohjanmaa



Tapani Tölli



Anneli Näppä



Hanna-Leena Mattila



Liisa Kylmänen



Ira Toppinen



Mirja Vehkaperä



Eeva-Maria Parkkinen



Pirkko Mattila



# Vaivaton kimpfakeräys tuo helpotusta ja säästöä biojätteen lajitteluun

Biojätteen lajitteluvaikeus laajenee heinäkuussa 2024 koskemaan isoa osaa taajama-alueiden omakotitaloasukkaista jätehuolto-yhtiö Kiertokaaren toimialueella. Lajitteluvaikeus koskee omakoti- ja pientaloasukkaita Oulussa, Hailuodossa, lissä, Kempeleessä, Lumijoella, Pudasjärvellä ja Raahessa. Kiertokaari pyytääkin asiakkaita ilmoittamaan 10.5.2024 mennessä biojätteen erilliskeräyksestä.

Helppoa ja edullista. Tällaiset kokemukset oululaisilla naapureilla **Harri Filpalla** ja **Helena Ranta-Saarelalla** on yhteisestä biojäteastiasta. Naapuruston kahvinporot, porkkanankuoret ja muut biojätteet on kerätty yhteiseen biojäteastiaan Filpan roskakatok-

tokseen jo vuodesta 2018. Filppa ja Ranta-Saarela ovat tyytyväisiä biojätteen edullisuuteen ja vaivattomuuteen.

"Meidän biojättekimpassamme on ollut alusta alkaen yhteensä seitsemän naapuria. On ollut ilo huomata, miten mutkattomasti

biojättekimppa on toiminut aina laskutuksesta itse roska-astian tyhjennykseen", Filppa kuvailee.

## Biojättekimppa on naapuruston yhteinen etu

Biojättekimpassa biojätteet kerätään naapuruston yhteiseen astiaan edullisesti ja ympäristöystävällisesti. Kulut jaetaan kaikkien kimpassa olevien naapureiden kesken kimpkalaisten haluamilla osuuksilla. Filppa ja Ranta-Saarela tekivät omassa naapurustossaan aloitteen biojätteen kimpfakeräyksestä. Vaikka kynnyksistä omaa naapuria hihasta voi olla monelle

korkea, he muistuttavat kimpfakeräyksen hyödyistä.

"Biojättekimppa on naapuruston yhteinen etu. Kaikkien jätekulut pienenevät ja lajiteltu biojäte pääsee hyötykäyttöön", Ranta-Saarela summaa.

Kerätystä biojätteestä jalostetaan Oulussa biokaasua, multaa ja lannoitetta.

## Kiertokaari vastaa alueellaan biojätteen keräilyä

Biojätteen lajittelu on ajankohtaista, sillä biojätteen lajitteluvaikeus laajenee 19.7.2024 koskemaan isoa osaa omakotitaloasukkaista Kiertokaaren toimialueella. Lajitteluvaikeus koskee taajama-alueiden omakoti- ja pientaloasukkaita Oulussa, Hailuodossa, lissä, Kempeleessä, Lumijoella ja Pudasjärvellä sekä Raahessa tiettyjä taajaman osia.

Asukkaat voivat valita lajitteluvaikeuden täyttämiseksi joko kompostoinnin tai biojätteen erilliskeräyksen. Kiertokaari suosittelee lämpimästi usean kodin yhteistä biojättekimppaa.

Jätelain muutoksen myötä kunta vastaa taajamien asuin-kiinteistöjen biojätteen keräilyä. Siksi alueen asukkaat tekevät kaikki uudet biojätteen erilliskeräyssopimukset Kiertokaaren

kanssa.

Kiertokaari pyytää asukkaita ilmoittamaan liittymisestä biojätteen erilliskeräykseen viimeistään 10.5.2024. Kompostoinnista tehdään kompostointi-ilmoitus jätehuoltoviranomaiselle.

Sopimuksen biojätteen keräyksestä voi tehdä jo nyt, vaikka varsinaisen keräyksen aloittaisi myöhemmin.

## Porkkanana ilmainen biojätepalvelu vuodeksi

Kiertokaari järjestää maaliskuusta alkaen biojätteen erilliskeräykseen liittyneille asiakkaille arvontakampanjan. Maalis-kesäkuussa 2024 arvotaan joka kuukausi maksuton biojätepalvelu kaikkien biojäteasiakkaiden kesken 12 kuukauden ajaksi.

Kiertokaaren jätehuollon ammattilaiset ovat tavattavissa Rakentaja 2024 Oulu -messuilla. Lisäksi Kiertokaari järjestää lähes joka viikko kesäkuulle saakka eri puolilla toimialuettaan infotilaisuuksia, joihin asiakkaat voivat tulla kysymään tarkemmin biojätteen lajittelusta ja keräyksestä.

Lue lisää omakoti- ja pientalojen biojätekeräilyä:

[kiertokaari.fi/voima](http://kiertokaari.fi/voima).



Kuva: Jutta Karjalainen

## Kerabit

Kattohuolto | Kattoremontit

**Kattohuollot ja omakotitalojen kattoremontit - kyllä hoituu!**



Löydät meidät Oulun Rakentaja-messujen osastolta 75. Tule jutuille!

[kerabit.fi](http://kerabit.fi)



= PUDASJÄRVI =

VAIN HYVIÄ SYITÄ

# LOMAAN ♥ ARKEEN

**Omaa tupaa ja omaa lupaa halajavalle on Pudasjärven kaupungilla tarjota tontteja monipuolisesti:**

Syötteen vapaa-ajantonttimme sijaitsevat **Luokkavaarassa**, korpi-kuusten kainalossa, valokuidun varrella. Keskellä kaikkea, mutta kaukana kiireestä. Tontteja on saatavilla myös pysyvämpään käyttöön!

Keskustan tuntumaan **Nivankankaan** asuinalueelle kaavoitetut, reilun kokoiset omakotitontit puolestaan muodostavat kylämäisen ja luonnonläheisen asuinalueen, lähellä kouluja ja keskustan palveluita.

Varaa unelmasi vaikka suoraan verkosta:

[WWW.PUDASJARVI.FI/TONTIT](http://WWW.PUDASJARVI.FI/TONTIT)





# NÄYTTILLEASETTAJAT

## 228 Alutec lasiterassit

Alutec lasiterassit, terassi- ja parvekelasitukset, valmisteras- sit, patiot perustuksineen.

## 67 Asuntokolmio

Asuntokaupan edelläkävijä! Laadukasta asuntokauppaa Oulun seudulla jo vuodesta 2010; palveluksessasi nyt Kemistä Kalajoelle.

## 26 Aurea LKV

Meillä on näyttöjä, Aurea Kodit Oy.

## 184 Bauer Solutions Oy

Bauer-vedenkäsittelylaitteen käyttö vähentää energiankulutusta, poistaa muodostuneita sakkakerrostumia ja minimoi korroosion.

## 143 BEAM Keskuspölynimurit

Beam keskuspölynimurit, Hide hose siivousjärjestelmä. Vaihda vanha keskusimuri uuteen Bea- miin, tule osastolle kuulemaan lisää!

## Buenos Ravintolat Oy

Messukahvio, tarjolla keittolou- nas sekä makeita ja suolaisia kahvilatuotteita.

Yhteystiedot: Janne Rousu, p. 0400 191 549, e-mail: janne.rousu@me.com

## 62 Carmenia Oy

Ammattitaitoista pihasuunnit- telua 14 vuoden kokemuksella. Pihasuunnittelun lähtökohtana ovat asiakkaan toiveet ja tar- peet sekä tontin olosuhteet.

## 12 Charmia Oulu

Charmia on laadukkaista ja monipuolisista keittiöistään tunnettu kotimainen kaluste- valmistaja.

## P2 Chocoksi

Martinniemen suklaapajan Chocoksin uniikit ja kauniit suk- laiset makuelämykset.

## 48 ChocoSomnia

Käsintehtyä Oululaista suklaata.

## 37 CoolerYkköset Oy

CoolerYkköset - Ilmalämpö- pumppujen myynti, asennus ja huolto.

## 30 CTC Suomi

CTC lämpöpumput; ilma-ve- silämpöpumput, maalämpö- pumput, sisäyksiköt. Ruotsa- laista huipputekniikkaa!

## 102 Danske Bank A/S, Suomen sivuliike

Tule keskustelemaan kanssam- me taloudellisesta mielenrau- hasta.

## 225 Defero

Defero Oy, kaihtimet, markiisit ja muut aurinkosuojat.

## 59 Designtalo ja Finn- lamelli / DEN Finland

Suomen suurin pientalora- kentaja DEN Finland toteuttaa unelmat koti kerrallaan. Finn- lamellin suositut hirsitalot ja Designtalon muuttovalmiit omakotitalot.

## 145 Dolphin yhistelmäpesurit

DOLPHIN PESUVOIMAA VEDESTÄ Kolmivaiheinen höyrupesume- netelmä mullistaa siivouksen. Höyry tappaa jopa 99% baktee- reista ja viruksista. Osasto 145.

## 142 Ekovilla

Ekovilla on kotimainen, hengit- tävä ja energiatehokas lämmö- neriste kaikkeen eristämiseen. Se pitää kodin lämpimänä kyl- mään aikaan ja sopivan vilpoi- sana, kun helle yllättää.

## 22 Elegia

Elegalta kevyt keittiön uudistus jopa päivässä, jo 30v. kokemuk- sella! Tule osastollemme niin jutellaan lisää.

## 138 Elisa Oy

Elisan liittymien sekä palvelui- den myynti ja markkinointi.

## 57 Etewä Oy, Remonttivapaa katto

Yrityksellämme on Remontti- vapaa Katto- palvelukonsepti, jolla ehkäistään kalliit kattore- montit.

## 39 Ewona Finland Oy

Ewona on kotimainen terveys- turvallisten akustiikkamateri- aalien valmistaja. Tuotteidem- me valmistuksessa käytämme pääosin PET-kierrätyskuituja.

## 141 Fortum

Fortum tarjoaa sinulle säh- köä kilpailukykyiseen hintaan, ilmasto- kuormittamatta ja asiakaspalveluun panostaen.

## 234 Galleria Matti V.Toivola

Suomalaisten ammattitaiteli- joiden öljyväreimaalauksia, joita myy Tuurin Galleriastaan tun- netuksi tullut taidekauppias.

## 124 Gigantti Megastore Oulu

Gigantin osastolta löydät ko- dinkoneet messuhinnoin brän- deiltä Miele, LG, Bora ja Festivo! Varaa aika keittiösuunnitteluun ja saat Epoq-keittiön messujen tarjoushintaan!

## 49 Glascon Oy

Parvekelasit | Terassilasit | Alu- miinikaiteet | Lasikatot

## 33 GlobalConnect

GlobalConnect on Pohjois-Eu- roopan johtava tietoliikenteen tarjoaja. Laajennamme valo- kuituverkkoa Suomeen jopa puolen miljardin euron inves- toinneilla.

## 134 Haapa-aho Oy

Meiltä kaikki maanrakennus- palvelut rakentajalle "avaimet käteen" -periaatteella ja yli 25 vuoden kokemuksella!

## U4 HAWO ja WALMIS

HAWO tuo nähtäväksi 38 m2 minikodin ja WALMIS autoka- toksen. Molemmat rakennukset on valmistettu täysin valmiiksi Limingan tehtaalla ja ne kulje- tetaan kokonaisina perille.

## 137 Hielo Oy

Kuivajääpuhallukset, märkä- hiekkapuhallukset sekä kuiva- puhallukset - kaikki samassa paketissa!

## 183 Hunton Oy

Puukuituiset rakennuslevyt ja Hunton Nativo eristeet seiniin, kattoon ja lattiaan. Kestävät rakenneratkaisut sekä uudis- että korjausrakentamiseen.

## 231 HVM Energy Oy

Uusiutuvat energiaratkaisut avaimet käteen kuluttajille ja kiinteistöille. Lämpöpumput, energiakaivot ja aurinkopanee- lit. Tarjoamme erilaisia rahoit- tusratkaisuja mm taloyhtiöille ja yksityisille.

## 38 If Vahinkovakuutus Oyj

Ifin kotivakuutus etenkin oma- kotitaloasujille on loistava, si- sältäen muun muassa maksut- toman Kunnan koti palvelun. Tule juttelemaan lisää!

## 115a Iin kunta

Tarjoamme edullista rakennus- budjettia vain 25 minuuttia Ou- lusta.

## 28 IKEA

IKEA Suunnittelustudiossa pää- set suunnittelemaan unelmiesi kodin yhdessä ammattilaisten kanssa. Tervetuloa Kauppakort- teli Pekurin toiseen kerrokseen!

## U1 J&S BURGER LIIKKU- VA GRILLIVAUNU

Meiltä laadukkaista raaka-ai- neista valmistetut premiu- mtason täyslihaBurgerit. Ro- tukarjan luomuliha-, Poro-, KanaBurger. Kebabranskalaiset.

## 152 Jämerä Kivitalot Oy

Jämerä kivitalojen runko on karkaistua kevytbetonia. Ke- vytbetonirakenne on palama- ton, eristävä, kestävä sekä yk- sinkertainen ja toimiva.

## 116 Jäspi

Kaukora Oy on LVI-alan johtavia laitevalmistajia Suomessa. Jäs- pi, Jämä ja Akvaterm -tuotteita on valmistettu jo yli 60 vuoden ajan.

## 165 K-Rauta Äimärautio

Pohjois-Suomessa Novitek-ul- koporealtaat myy K-Rauta Äi- märautio. Pihamaailmastam- me myös kaikki muu pihaan ja puutarhaan.

## 110 KaikuArt

Paikallinen taiteilija Sanna Ant- tonen loihii raikkaita ja abst- rakteja kaikuja luonnosta. Tule tutustumaan FREESIA- & Cotton Sky -teoksiin sekä pinnoitet- tuun taiteeseen.

## 17 Kaleva Media

Kaleva Media on Pohjois-Suo- men johtava mediatalo, jon- ka mediabrändejä ovat muun muassa Kaleva, Lapin Kansa, Radio Kaleva ja Forum 24.

## 224 Karelia Ikkuna Oy

Kotimaisissa Karelia mittati- lausikkunoissa ja -ovissa yh- distyvät puusepän taidot, ny- kyaikainen tuotanto ja huippu asennus takuutyönä.

## 114 Kastelli-talot

Kastelli-muuttovalmiit talot, Kastelli muuttovalmiit hirsita- lot, Kastelli peruspaketti toimi- tukset.

## 75 Kerabit Kattohuolto

Kyllä hoituu!

## 118 Kerasan Oy

Kerasan rakentaa laadukkaat kodit asiakkaiden toiveet huo- mioon ottaen. Teemme myös yksittäisiä osa-alueita rakenta- miseen liittyen.

## 137 Keskinäinen Vakuutusyhtiö Turva

Turvan asiakkaat tutkitus- ti tyytyväisimmät jo 12 vuotta peräkkäin. Tarjoamme Suomen parasta vakuutuspalvelua ja aitoa vastinetta rahallesi.

## 43 Kiertokaari

Kiertokaari on kuntien omista- ma kiertotalousyhtiö, joka edis- tää uudelleenkäyttöä, jätteen vähentämistä sekä kierrätystä.

## 102 Kiinteistömaailma

Tiedätkö kotisi arvon? Kutsu välittäjäme kotikäynnille, kun haluat keskustella tarkemmin asunnon arvioinnista, myynnis- tä ja uuden ostosta.

## U5 Kivikylän Kotipalvaamo

Kivikylän Kotipalvaamon tuot- teet, Kainuun Kukot.

## 94 Kolo Design Oy

Ekologisia yrityslahjoja, mark- kinointituotteita sekä tuote- pakkauksia ja esillepanoja. Valmistettuna kotimaisista, hii- lineutraaleista materiaaleista.

## 108 Kontio

Eläköön puu.



# NÄYTTEILLEASETTAJAT

## 35 Konto Acoustics

Akustoivat tuotteet kotimaisella luonnonmateriaalilla.

## 63 Kotimaailma

Kalustettuja asuntoja yrityksille, remonttiasiakkaille ja vakuutusyhtiöasiakkaille. Toimimme Suomessa ja liikumme yritysten mukana tarpeiden mukaan.

## 85 Kotisi Energia

Kotisi Energia on uusiutuva aurinkoenergiaa tarjoava yritys. Asennamme aurinkopaneeleita omakotitalo- sekä yrityskohteisiin ympäri Suomen.

## 7 Kultainen Puutalo Oy / Käsiveistetyt hirsirakennukset

Käsiveistetyt hirsirakennukset.

## 109 Kuusamo Hirsitalot

Kuusamo Hirsitalot 25 vuotta yksilöllistä hirsirakentamista! Hirsitalo, hirsihuvila, hirsimökki, hirsiaitta, hirsisauna ja autotali.

## 70 Laattapiste-Pukkila

Kylpyhuoneiden ja lattiapintamateriaalien palveleva erikoisliike. Kattavan tuotevalikoiman lisäksi saman katon alta saat neuvot onnistuneeseen toteutukseen.

## 101 Lammi-Kivitalot / Lammin Betoni Oy

Lammin Betoni on suomalainen perheyrittäjä, joka on perustettu vuonna 1956. Lammi-Kivitalot talopakettit, harkot, Tassu anturamuotit ja Lammi muurikivi.

## P6 Lapin hermoratahierojaopisto

Hermoratahieronta on koko kehon hoitoa päästä varpaisiin. Siitä on ollut apua monenlaisiin jumi- ja kiputiloihin. Tule kokeilemaan paikan päälle.

## U2 Lapin Ravintola Aurora

Tapahtumaruokailut laidasta laitaan suurella sydämellä ja yli 20 vuoden kokemuksella. Muikut (Kuusamon ja Posion Kitkan viisas) sekä räiskäleet.

## Lastenpiste

Lapsiperheiden kannattaa pysähtyä hetkeksi lastenpisteelle kasvomaalaukseen tai askartelemaan lasten yhteistä taideteosta.

## 24 Limingan kunta

Liminka on Suomen paras paikka asua ja yrittää! Täällä luonto ja toimivat palvelut ovat lähellä - sinulle jää aikaa itsellesi. #SuomenKekseliäinKunta

## 157a Loiste Siivous Oy

Loiste Siivous Oy on oululainen siivousalan yritys. Tarjoamme loistavaa siivouspalvelua kohteihin ja yrityksille ammattitaidolla.

## 115b Lukkokeskus Oulu Oy

Lukkokeskus Oulu Oy on vahvasti paikallinen ja yksityinen palvelun koko Pohjois-Suomea Oulun ja Kittilän liikkeistä käsin, osana Lukkokeskus Konsernia.

## 133 Lumo Rakennus

Laadukkaat kattoremontit, ulkoverhoukset ja sadevesijärjestelmät - myös uudiskohteisiin.

## 90 Lumon

Kotimaiset Lumon Parveke- ja terassilasitukset, sekä Visor-kaihtimet.

## 40 LVI Pitkälä

Meiltä avaimet käteen palveluna kaikki kodin lämmitys-, vesi- ja ilmanvaihtoremontit. Putkimiehiltämme myös LVI-huollot ja uusien talojen LVI-työt.

## 146 LämpöYkkönen Oy

LämpöYkkönen Oy on energia- ja lämmitysteollisuuden erikoisliike. Meiltä avaimet käteen palveluna kaikki kodin lämmitys-, vesi- ja ilmanvaihtoremontit. Putkimiehiltämme myös LVI-huollot ja uusien talojen LVI-työt.

## 34 Mammuttihiirsi

Mammuttihiirsi - Aina Vahvempi!

## 97 Matto Nurminen

Sisustusliike Matto Nurminen Oulu on palvellut ammattitaidolla jo yli 60 vuoden ajan! Valikoimassamme ovat mm. matot, lattiamateriaalit, AINA-keittiöt, kylpyhuonekalusteet ja valaisimet. Tervetuloa tutustumaan!

## 159 Media Potentia Oy

Kustannus- ja julkaisutoimintaa vuodesta 2008.

## 15 Messulakritsat

Messulakritsat ja makeiset.

## P4 Nacas

Marjajauheet.  
Puhelin: 045 349 2478

## 10 Nanopinnoitus

Kylpyhuoneiden syväpuhdistus ja nanopinnoitus. Silikonien ja laattasaumojen vaihdot. Likaahlykivät pinnoitteet sisälle ja ulos erilaisille pinnoille

## 74 NIBE

Energiatohokkaat lämpöpumpPURATKAISET LÄMMITYKSEEN ja viilennykseen sekä ilmanvaihtokoneet, aurinkosähköjärjestelmät ja kaukolämmön lämmönjakokeskukset.

## 98 Nordea

Tule keskustelemaan asuntorahoituksen ammattilaisten kanssa markkinoiden nopeimmasta asuntolainasta. Tarjoamme digineuvontaa ja -opastusta.

## 165 Novitek

Suomessa suunniteltu ja valmistettu Novitek-ulkoporeallas tekee elämästä nautinnollisempaa. Voit valita itsellesi sopivan koon, muotoilun, värit, varustelutason ja lisävarusteet.

## 16 Oma Säästöpankki Oyj

Parasta pankkipalvelua - Lähellä ja läsnä!

## P5 Optikon Oma

Optikon Oma & Suutarin Oma.

## 88 Oulun Demarit

Oulun Sosialidemokraattinen Työväenyhdistys ry on SDP:n Suomen suurin puolueosasto. Haluamme aktiivisesti kehittää Oulua yhdessä kuntalaisten kanssa.

## 25 Oulun Energia Oy

Tuotamme energiapalveluita yli 130 vuoden kokemuksella. Autamme mielellämme kodin lämpöratkaisuihin ja sähköverkon palveluihin liittyvissä asioissa.

## 44 Oulun kaupunki, yhdyskunta- ja ympäristöpalvelut / rakennusvalvonta / Oulun vesi

Tutustu Asuntomessut 2025 Oulun alueeseen, kaupungin tonttitarjontaan, kaupunkisuunnitteluun ja rakennusvalvontaan sekä Oulun Veden vesihuoltopalveluihin.

## 196 Oulun Porrastalo

Oulun Porrastalo; Grado Design, Westwood -portaajat ja -kaiteet.

## 96 Oulun SOHVA & SÄNKYKAUPPA

OULUN SOHVA & SÄNKYKAUPPA: LUOTETTAVA-PALVELEVA - KOTIMAINEN KODIN SÄNKY & SOHVA-KAUPPA  
Luotettavaa laatua ja vastuullisesti valmistettuja tuotteita

## P8 Oulun yliopisto, Kerttu Saalasti instituutti

Oulun yliopiston Kerttu Saalasti instituutti: NOHEVA - Puurakentamisesta ja matkailusta rakentavaa vähähiilistä kriisivalmiutta.

## 110 Palasia Design

Palasia Designin tuotteissa yhdistyy estetiikka, kierrätysideologia ja läpinäkyvä suunnittelu, synnyttäen innovatiivisia sisustuselementtejä.

## P7 Parisuhdeohjaus, Hanna Suutari ja Tiia Brockman

Yhteisen kodin rakentaminen voi olla kuormittavaa aikaa parisuhteen näkökulmasta. Parisuhdeohjaus tukee suhteen hyvinvointia ja tarjoaa työkaluja sen huoltamiseen.

## 54 Parkettiliike Säkkinen Oy

Esittelyssä parketti-, laminaatti-, vinyyli-, korkki-, tekstiili ja kivetettypuulattia. Lattioiden kunnostukset ja asennukset.

## 155a Perussuomalaiset r.p.

Perussuomalaiset r.p. Pohjois-Pohjanmaan piiri.

## 95 Pluspuu

MODERNIT VAPAA-AJAN TALOT JA SAUNAT LAATUA ARVOSTAVILLE  
Pluspuu talot ovat tyylikkää ja laadukkaita hirsitaloja. Tule keskustelemaan osastollemme!

## 121 Pohjantähti

Vakuutukset henkilö- ja yritysasiakkaille.

## 103 Pohjois-Pohjanmaan Keskusta

Keskustan Pohjois-Pohjanmaan piiri ry.

## 153 Pohjois-Pohjanmaan Vasemmisto

Vasemmistoliiton Pohjois-Pohjanmaan piirijärjestö.

## 160a Pohjolan Levypalvelu.fi Oy

Kaikkialle ja kaikille, määrämittäisiä levyjä. Kiinteät kalusteet keittiöihin, komeroihin ja kylpyhuoneisiin mitoillasi. Puusepäntyöt.

## 64 Pohjolan OP

Kun olet vaihtamassa kotia, tuskin kaipaat yhtään lisäjäsentä. Hoidamme saman katon alta asuntolainan, vakuutukset ja myös vanhan kotisi myynnin.

## 41 Pohjois-Suomen Habita Oy

Pohjois-Suomen Habita Oy, ammattitaitoista kiinteistövälistystä Pohjois-Suomessa.

## P11 Pohjois-Suomen rakennusklusteri ry

Klusteri yhdistää Pohjois-Suomen rakentamisan alan yritykset, oppilaitokset ja viranomaiset toimimaan rakentamisan parhaaksi.

## 83, 84 Power Finland Oy

Rakennatko tai remontoitko? Haluat päivittää kodinkoneesi tai uudistaa keittiösi, Nyt kannattaa tulla hyödyntämään huikeat messutarjouksemme!

# NÄYTTEILLEASETTAJAT

## 107 Pudasjärven kaupunki

Pudasjärven kaupunki - tontteja ja elämisen mahdollisuuksia arkeen ja vapaa-aikaan.

## 140b Puustelli

Kotimaiset kodin kiintokalusteet.

## 20 Raahen seutukunta

Raaha, Siikajoki ja Pyhäjoki - aihnuttalaatuinen yhdistelmä rannikon kaupunkielämää ja maaseudun rauhaa vain tunnin matkan päässä Oulusta.

## 82 Rakennuspalvelu Kokko/Kokko Kiinteistöt

Uudisrakentaminen, kiinteistöjen vuokraus ja kehitys.

## 117 Rakennustutkimus RTS Oy

Rakentaja- ja korjaajaneuvontaa, ilmaiset Valintaoppaat. Pientalon päiväkirja.

## P12 Rakentamisen laadunvalvontaa

Valvontaa ja vastaavan työnjohtajan palveluita rakentajille. As Oy kohteille tarkkailua myös!

## 230 Rannikon homekoirat & Napapiirin homekoirat

Kauttamme homekoiratarkastukset aina Keski-Pohjanmaalta Lapin tuntureille.

## 176 Remontti Idea Oy

Kauttamme kaikki kodin isommat ja pienemmät remontit avaimet käteen palveluna ja takuutyönä!

## 148 Restak

Suomen ihmisläheisin kattoremonttiyritys.

## U3 Rieväpojat

Kotileipomotuotteet.

## 104 Sanerall Oy

Sanerall Oy, kattoremontit Pohjois-Suomen ja Lapin alueella.

## 91 Sanoma

Helsingin Sanomien esittely- ja myyntipiste.

## 220 Sasan Herkku

Inkivääripaloja, kuivattuja herdelmiä, ja teetä.

## 31 Savon Aurinkoenergia Oy

Savon Aurinkoenergia Oy tarjoaa kokonaisvaltaisia aurinkoenergiaratkaisuja kotitalouksien, yritysten ja taloyhtiöiden tarpeisiin koko Suomen alueella.

## 162 Scanoffice Group

Scanoffice Groupilta löydät uusiutuvan energian tuotteet kuten lämpöpumput, aurinkopaneelit, sähköauton latausratkaisut sekä ilmanvaihtolaitteet.

## 175a Sector Alarm Oy

Sector Alarm tarjoaa laadukkaita hälytysratkaisuja kotitalouksille ja pienyrityksille.

## 170 Sisäilmainfopiste

Asumisterveysliitto AsTe ry on Sisäilmainfopisteellä opastamassa kuluttajia sisäilma-asioissa.

## 21 Skaala

Skaala - pohjoisen luontoa kunnioittaen. Olemme huolehtiva ja vastuullinen kumppani, jonka avulla löydät kotiisi kestävät ovi- ja ikkunaratkaisut.

## 86 Smobbi Oy

Koti- ja yrityssiivoukset Oulun alueella. "Sujuvasti siistiä" slogan on toimintamme perusta ja meiltä siivouksen tilaaminen ja toteutus on sujuvaa.

## 105 Solarvoima Oy

Solarvoima Oy on aurinkopaneelijärjestelmiin erikoistunut asiantuntijayritys, joka toteuttaa korkealaatuiset aurinkopaneeliasennukset.

## 50 Sorcolor Oy

Sorcolor on suomen suurin ulkomaalauksiin keskittynyt maalausliike. Asiakkaitamme ovat kuluttajat, taloyhtiöt ja yritysasiakkaat, ulkoa sisältä ja katolta.

## 37 Suomen Erikoispinoite Oy

Suomen Erikoispinoite Oy - Kattojen puhdistukset, pinnoitukset ja huoltotyöt.

## 9 Suomen Ilmanvaihtosaneeraus

Kodin ilmanlaatu vaikuttaa sekä viihtyvyyteen että terveyteen. Tarjoamme ilmanvaihdon parannuksia koteihin, joissa on puutteellinen ilmanvaihto.

## 100 Suomen Tehopurku Oy

Sujuvaa purkamista vuodesta 1958. Puramme kaiken omakotitaloista vaativiin teollisuuskohteisiin.

## 11 Swegon Oy

Feel Good inside/Swegon.

## 168 Taito Pohjois-Pohjanmaa ry

Käsitöillä oma ilme kotiin. Taito Pohjois-Pohjanmaa tuo messuille materiaaleja ja tarvikepaketteja. Puolisoparkissa pääset kokeilemaan eri käsityötekniikoita.

## 196 Takkamestarit Oulu Oy

Me tunnemme tulisijat! Pohjois-Suomen laajin tulisijänäyttely Oulussa. Meiltä takat, takkasydämet, puuhellat, kamiinat, savuhormit asennettuna.

## 140a TARGET JULKAISUT OY

SUOMEN RAKENTAJAUUTISET. Tehokas rakentamisen ja korjaamisen media.

## P1 Taumi Oy

Taumi Oy on luotettava yhteistyökumppani salamasuojusjärjestelmien suunnittelussa, asennuksessa, huollossa, validoinnissa ja sertifoinnissa.

## 36 Telia Oulu

Telia on uuden sukupolven kansainvälinen ja paikallisesti vahva operaattori. Toimintaamme ohjaavat arvot sekä vastuullisuus ympäröivästä maailmasta.

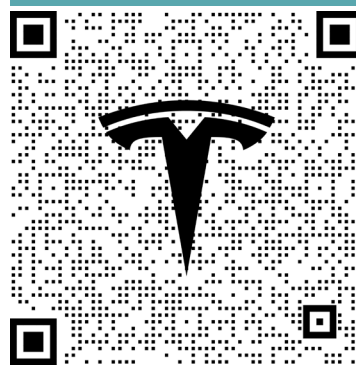
## P9 Tervaskievari Oy

Keraaminen Raastin.

## P10 Tervaskievari Oy

Eko, Optico ja Mehiläisvaha, Goldenmix.

## 14, U7 Tesla



## 65 Tiivi

Tiiviltä saat Suomessa valmistetut ikkunat, ovet ja asennuksen markkinoiden parhailla takuilla.

## U6 Timapuu Oy Marttila

Kotimaiset Grillikodot, saunat, laavut ja huvimajat asennettuna koko Suomeen. Tehtaamme sijaitsee Torniossa. Tervetuloa ulkoalueelle tutustumaan!

## P3 Tmi Aune Annunen

Swipe-tuotteet.

## 192 Turner Door Oy

Turner nosto-ovet asennettuina teollisuuteen, autotalleihin ja muihin varastotiloihin. Myös autotalin ovien vaihto "avaimet käteen" periaatteella.

## 123 Tyrnävä

Mukavamman arjen kotikunta! Tutustu Tyrnävän uusiin tontteihin! Luontoon ja ulkoilureille kotiovelta. Kävelymatka kouluun ja päiväkotiin. 20 minuutissa Oulun keskustaan.

## 127 Ukkohalla / Hyrynsalmen kunta

Ukkohallan ja Hyrynsalmen matkailupalvelut ja rakentamismahdollisuudet.

## 111 Unikulma, Oulu

Unikulma on suomalainen parempien unien erikoisliike. Uniklab® -mittalaitetta apuna käyttäen valmistamme yksilöllisen juuri Sinulle sopivan vuoteen.

## 154 Unison Coffee Oy, Paahtimo Joensuusta

Unison Coffee on Joensuulainen pienpaahtimo, jolta järjestetty maistuvat vastuullisesti tuotetut kahvit kotiin ja työpaikalle.

## 6 Vaalan Kunta

Luonnollinen valinta. Vaalan kunta on rohkea ja koikeilunhaluinen kunta. Meiltä löytyy palvelut, ihana luonto sekä paljon kulttuuria! Vaala on luonnollinen valinta.

## 128 Varmakoti

Saumatonta pesuhuonelattiaa teillekin?

## 46 Vesivek Oy

Vesivek on Suomen johtava ulkopuolisten kosteudenhallintaremonttien toteuttaja. Teemme vesikatto-, kattoturva-, sadevesi- ja salaojaremontit.

## 62 Viherrakennus Pihakukot Oy

Rakennamme ja hoidamme ammattitaidolla kaikenlaisia pihoja aina yksittäisistä pienistä yksityispihoista kokonaisuun taloyhtiöiden pihoihin.

## 156 Vihreät

Vihreät rakentaa parempaa arkea ja huomista jokaiselle. Kutsumme erilaisista taustoista tulevat ihmiset muuttamaan yhdessä maailmaa.

## 19 Vinyylitalo Oy

Tuotteitamme ovat huoltopaikat vinyyliaidat, -kaiteet sekä -verhoukset. Meiltä löytyvät sekä tilaus- tai varastotuotteet ja toimitamme ympäri Suomen!

## 130 Väre

Väre on kotimainen, uuden ajan energiapalveluyhtiö ja yksi maamme suurimmista sähkön myyjistä. Tutustu palveluihimme osoitteessa vare.fi.

## 160b Wattia

Monipuolisilla ominaisuuksilla sujuvoitat arkea. Paperinpyörittely vähenee ja työpäivät tehostuvat niin konttorilla kuin työmaallakin. Wattia ERP

## 81 Wetteri Oy

Wetteri tarjoaa parhaan valikoiman henkilö- ja tavara-autoja johtavien autovalmistajien mallistoista: Ohittamatonta autokauppaa Wetteriltä!

## 113 Ylivieskan kaupunki

Ylivieska antaa kasvulle hyvät eväät. Olet tervetullut kaupunkiimme viihtymään ja asumaan.



# Oma tontti liikuntamaasta? - Murron alue on ulkoilmaihmisen paratiisi nopeilla yhteyksillä Oulun keskustaan

Kuva: Tyrnävän kunta

Lähellä kauppakeskus Zeppeliä sijaitseva Murron alue Tyrnävällä tarjoaa ainutlaatuisen yhdistelmän luonnon rauhaa, arjen palvelut lähellä sekä puitteet aktiiviselle elämäntavalle aivan kotikynnyksellä. Oulun keskustaan on matkaa vain 20 minuuttia. Murrossa on lapsiperheelle päiväkotia ja koulu kävelymatkan päässä; samalla kaupunkiseudun työpaikat, harrastusmahdollisuudet ja koko tarjonta on lähellä.

Oululaiset **Minna Ikkäläinen** ja **Topi Malinen** löysivät Murrosta paikan unelmiensa kodille. Tilava ja silti kohtuuhintainen tontti rajautuu metsään ja avautuu suoraan Murron liikuntamaahan, Peuranmäen liikunta-alueen reiteille ja kuntoportaille.

"Haimme luonnonläheisyyttä, tilavaa tonttia ja omaa rauhaa, mutta siten, että palvelut olisivat kuitenkin lähellä. Kuljemme töissä Oulussa Peltolassa ja Linnanmaalla, joten kulkuyhteyksien kaupunkiin täytyy olla hyvät", kertoo Minna.

"Katsottiin, mistä tällaisia tontteja löytyisi myös Oulun ympärys-kunnat huomioiden, ja lähdettiin ajelemaan tontteja läpi. Kun tul-

tiin käymään Murrossa, Topi ihastui mäntymetsiin ja ulkoliikuntamahdollisuuksiin", Minna jatkaa.

"Hiihtoladulle ja hyvälle pyöräreiteille pääsee suoraan uuden kotimme vierestä", sanoo Topi.

"Murrosta löytyi metsään rajautuvia tontteja, jotka olivat huomattavasti tilavampia kuin esimerkiksi Oulun uusilla asuinalueilla. Moottoritien ansiosta liikuminen kaupunkiin on nopeaa", summaa Topi.

Minna ja Topi kertovat, että Tyrnävän kunnan rakennustarkastuksen palvelu on ollut ystävällistä ja joustavaa sekä luvitus sujuvaa. Projekti on sujunut joutuisasti.

"Kunnan palvelu on ollut hyvin avuliasta. Aina on saanut vastauksen, kun on tarvittu jotain, ja tarvittaessa hyvin nopeastikin. Kunnan palveluiden sujuvuus rakennusprojektin aikana on Tyrnävällä selkeästi yksi valtti", kertoo Topi.



## Tutustu Tyrnävän mahdollisuuksiin

Kun varaat tontin Tyrnävältä Rakentaja 2024 Oulu -messujen aikana tai toukokuun loppuun mennessä (12.4.-31.5.2024), saat ensimmäiset viisi (5) vuotta tonttivuokraa maksutta. Tontti on myös lunastettavissa. Kysy lisätietoja Tyrnävän kunnan messuosastolla (osasto 123) Rakentaja 2024 Oulu -messuilla ja ilmoittaudu opastetulle tonttikierrokselle.

## Katso paikka kodille mukavamman arjen kotikunnasta, ja kysy lisää:

- Murron liikuntamaan metsään rajautuvat tontit nopeilla yhteyksillä Ouluun
- Omenatarhan ympärille rakentuvan Hirvelän alueen tontit aivan Tyrnävän keskustan tuntumassa
- Luonnonkauniista jokivarresta tunnetun Temmeksen tontit Nelostien tarjoamin hyvin yhteyksin
- Aktiivinen ja yhteisöllinen Markkuu on Suomen Vuoden kylä 2020.

Lisätietoja varattavissa olevista tonteista osoitteessa [tyrnava.fi/tontit](https://tyrnava.fi/tontit) tai ota yhteyttä p.044 497 1051, [teija.mikkonen\(at\)tyrnava.fi](mailto:teija.mikkonen(at)tyrnava.fi)



## Älykäs sisäilma

Tarpeenmukainen ilmanvaihto tarkkailee ilmanlaatua (RH, CO2, VOC) ja säätyy itsestään tilanteen ja tarpeen mukaan. Se säästää energiaa ja takaa terveellisen sisäilman täysin automaattisesti.



Swegon CASA

Swegon



Euroopan parhaat  
tulisijat  
osasto 196

Contura

Pyydä messutarjous!  
Rahoitus alk. 0%-korolla.

Nordpeis  
-THE NORWEGIAN EXPERIENCE-

TAKKAHUONE  
PUHTAASTI LÄMMIN



Takkamestarit  
Oulu & Rovaniemi



# RAKENNA TOIVEIDESI KOTI



»» [ii.fi/tontit](https://ii.fi/tontit)

**TERVETULOA VIERAILEMAAN  
MESSUOSASTOLLAMME!**



vasemmisto  
POHJOIS-POHJANMAA



# HAAPA-AHO

Maata mullistava.



# Tervetuloa Rakentaja 2024 Ouluun!



12.-14.4.2024  
Ouluhalli  
Ouluhallintie 20  
90130 Oulu



**Avoinna:**  
pe klo 12–18  
la klo 10–17  
su klo 10–16



Liput: [coregoshop.fi/pohjois-suomen-messut](http://coregoshop.fi/pohjois-suomen-messut)

liput verkkokaupasta [www.coregoshop.fi/pohjois-suomen-messut](http://www.coregoshop.fi/pohjois-suomen-messut)